

Naručitelj: Grad Obrovac

Izrađivač: KONUS d.o.o.

**URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA
DIJELA STAMBENE ZONE LUKE -
UPU 49**

PRIJEDLOG PLANA

OBAVEZNI PRILOZI

Zadar, prosinac 2025.

ZADARSKA ŽUPANIJA

GRAD OBROVAC

Naziv prostornog plana:

**URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA
DIJELA STAMBENE ZONE LUKE -
UPU 49**

OBAVEZNI PRILOZI

PRIJEDLOG PLANA

Odluka o izradi prostornog plana
(službeno glasilo):
Službeni glasnik Grada Obrovca 5/23

Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana
(službeno glasilo):

Javna rasprava (datum objave):

Javni uvid održan

od:

do:

Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:

Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:

Gordana Renić

(ime, prezime i potpis)

Suglasnost na plan prema članku 108. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" br.153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/18, 67/23)

broj suglasnosti klasa:

datum:

Pravna osoba/tijelo koje je izradilo plan:

KONUS d.o.o.

Pečat pravne osobe/tijela koje je izradilo plan:

Odgovorna osoba:

Vice Tadić, dipl.ing.građ.

(ime, prezime i potpis)

Voditelj plana:

Mario Svaguša, dipl. ing. arh.

Stručni tim u izradi plana:

1. Mario Svaguša, dipl.ing.arh.

2. Vice Tadić, dipl.ing.građ.

3. Petra Tadić MBA

4. Dubravka Krpina Car, dipl.ing.arh.

5. Paula Pantalon Kucelin, mag.ing.ae,dif.

6. Marko Ročak, mag.ing.el.

7. Božidar Škara, dipl.ing.el.

Pečat predstavničkog tijela:

Predsjednik predstavničkog tijela:

Marin Klanac

(ime, prezime i potpis)

Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom
ovjerava:

Pečat nadležnog tijela:

(ime, prezime i potpis)

STRUČNE PODLOGE

Stručne podloge korištene za izradu Plana nema.

POPIS SEKTORSKIH DOKUMENATA I PROPISA

Popis sektorskih dokumenata i propisa koje je bilo potrebno poštivati u izradi Plana, a koji se odnose na sadržaj plan:

1. Zakon o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19)
2. Zakon o gradnji (NN 153/13, 20/17, 39/19, 125/19)
3. Zakon o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje (NN 78/15, 118/18, 110/19)
4. Pravilnik o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (NN 106/98, 39/04, 45/04 - ispravak i 163/04)
5. Pravilnik o jednostavnim i drugim građevinama i radovima (NN 112/17, 34/18, 36/19, 98/19, 31/20)
6. Zakon o vodama (NN 66/19)
7. Pravilnik o uvjetima za vatrogasne pristupe (NN 35/94, 55/94 i 142/03)
8. Zakon o zaštiti od elementarnih nepogoda (NN br. 73/97, 174/04)
9. Pravilnik o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora (NN 29/83, 36/85 i 42/86)
10. Zakon o održivom gospodarenju otpadom (NN 094/13, 73/17, 14/19, 98/19)
11. Zakon o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (NN 69/99, 151/03, 157/03, 100/04, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14 , 98/15, 44/17, 90/18, 32/20, 62/20)
12. Zakon o cestama (NN 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19)
13. Odluka o razvrstavanju javnih cesta (NN 103/18)
14. Pravilnika o uvjetima za projektiranje i izgradnju priključaka i prilaza na javnu cestu (NN 95/14)
15. Zakon o zaštiti okoliša (NN 80/13, 153/13, 78/15, 12/18, 118/18)
16. Zakon o zaštiti prirode (NN 80/13, 15/18, 14/19, 127/19)
17. Uredba o ekološkoj mreži (NN 124/13, 105/15)
18. Zakon o obveznim odnosima (NN 35/05, 41/08, 125/11, 78/15, 29/18)

Prostorni plan uređenja Grada Obrovac ("Službeni glasnik Grada Obrovca", br. 1/09, 2/09-isp.gr., 4/10-isp.gr., 6/10-isp.gr., 06/18, 07/20).

OSTALI PRILOZI

- Odluka o izradi –

18. ožujka 2023.

„SLUŽBENI GLASNIK GRADA OBROVCA“

Broj: 5 – str. 12

GRADSKO VIJEĆE GRADA OBROVCA

PREDSJEDNIK

Marin Klanac, v.r.

Na temelju čl. 86. i 89. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19) i članka 36. Statuta Grada Obrovca („Službeni glasnik Grada Obrovca“ broj 3/21), Gradsko vijeće Grada Obrovca na 11. sjednici, održanoj 18. ožujka 2023. godine, d o n o s i

ODLUKU

o izradi dijela Urbanističkog plana uređenja
stambene zone Luke- UPU 49

Članak 1.

Donosi se Odluka o izradi (u daljnjem tekstu: *Odluka*) dijela Urbanističkog plana uređenja stambene zone Luke - UPU 49 (u daljnjem tekstu: *Plan*).

Odlukom o izradi utvrđuje se pravna osnova za izradu i donošenje Plana, razlozi donošenja Plana, obuhvat Plana, sažeta ocjena stanja u obuhvatu Plana, ciljevi i programska polazišta Plana, popis potrebnih stručnih podloga za izradu Plana, način pribavljanja stručnih rješenja Plana, popis javnopravnih tijela određenih posebnim propisima koja daju zahtjeve za izradu prostornog plana iz područja svog djelokruga te drugih sudionika korisnika prostora koji će sudjelovati u izradi Plana, planirani rokovi za izradu Plana odnosno njegovih pojedinih faza te izvori financiranja Plana.

Nositelj izrade Plana je Upravni odjel za lokalnu samoupravu Grada Obrovca, a odgovorna osoba je pročelnica Upravnog odjela za lokalnu samoupravu.

1. PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU I DONOŠENJE PLANA

Članak 2.

Za područje Grada Obrovca je donesen Prostorni plan uređenja Grada Obrovca ("Službeni glasnik Grada Obrovca", br. 1/09, 2/09-isp.gr., 4/10-isp.gr., 6/10-isp.gr., 06/18, 7/20).

Pravna osnova za izradu i donošenje Plana utvrđena je Zakonom o prostornom uređenju ("Narodne novine" br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19).

Plan se izrađuje u skladu sa:

- Zakonom o prostornom uređenju ("Narodne novine", br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19)
- Pravilnikom o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova ("Narodne novine", br. 106/98, 39/04, 45/04-isp. i 163/04)
- Prostorni plan uređenja Grada Obrovca ("Službeni glasnik Grada Obrovca", br. 1/09, 2/09-isp.gr., 4/10-isp.gr., 6/10-isp.gr., 06/18, 7/20).

Plan se izrađuje temeljem prethodno pribavljenog mišljenja Upravnog odjela za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i komunalne poslove Zadarske županije (KLASA: 351-07/23-01/51, UR.BR.: 2198-07-03/1-23-2 od 10. ožujka 2023. godine) da za Plan nije potrebno provesti postupak ocjene o potrebi strateške procjene niti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš iz čl. 66. stavka 1. Zakona o zaštiti okoliša (br. 80/13, 153/13, 78/15, 12/18, 118/18).

2. RAZLOZI DONOŠENJA PLANA

Članak 3.

Razlozi za donošenje Plana su:

- osiguranja preduvjeta za uređenje prostora u skladu s namjenom područja obuhvata Plana utvrđenim PPUG-om,
- utvrđivanja uvjeta gradnje novih građevina
- definiranje prometnih, infrastrukturnih i drugih uvjeta u skladu s ciljevima i rješenjima.

3. OBUHVAT PLANA

18. ožujka 2023.

„SLUŽBENI GLASNIK GRADA OBROVCA“

Broj: 5 – str. 13

Članak 4.

Obuhvat Plana obuhvaća cijeli istočni dio neizgrađenog i neuređenog dijela naselja Obrovac u ukupnoj površini od cca 10,70 ha.

Obuhvat Plana određen je ovom Odlukom i njezin je sastavni dio.

4. OCJENA STANJA U OBUHVATU PLANA**Članak 5.**

Obuhvat Plana nalazi se u naselju Obrovac. Unutar područja Plana u velikom dijelu nema postojeće gradnje, osim nekoliko objekata.

5. CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA PLANA**Članak 6.**

Osnovni ciljevi i programska polazišta za izradu dijela Plana su:

- određivanje korištenja i namjene površina
- rješavanje prometne, komunalne i druge infrastrukture
- određivanje uvjeta za korištenje, uređenje i zaštitu prostora.

6. POPIS POTREBNIH STRUČNIH PODLOGA**Članak 7.**

Za izradu Plana potrebno je dobiti geodetske i katastarke podloge te ostale potrebne podloge u službenoj kartografskoj projekciji HTRS96/TM.

Stručno rješenje izradit će stručni izrađivač ovlašten za izradu prostornih planova u skladu s Pravilnikom o izdavanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja („Narodne novine“, br. 136/15) u suradnji s nositeljem izrade – Jedinstvenim upravnim odjelom Grada Obrovca.

7. NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA**Članak 8.**

Stručne podloge (podaci, planske snjemnice i propisani dokumenti) koje za potrebe izrade Plana iz područja svog djelokruga osiguravaju javnopravna tijela i osobe određene člankom 9. ove Odluke pribavit će se u skladu s odredbama Zakona o prostornom uređenju (članci 90.-92.) u roku od 30 dana od dana dostave Odluke o izradi Plana.

8. POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA KOJA DAJU ZAHTJEVE ZA IZRADU PLANA IZ PODRUČJA SVOG DJELOKRUGA, TE DRUGIH SUDIONIKA KORISNIKA PROSTORA KOJI ĆE SUDJELOVATI U IZRADI PLANA**Članak 9.**

Utvrđuju se sljedeća javnopravna tijela i drugi sudionici korisnici prostora koji mogu dati zahtjeve (podatke, planske snjemnice i propisane dokumente) iz svog djelokruga za potrebe izrade Plana:

1. Ministarstvo prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine, Ulica Republike Austrije 20, 10000 Zagreb,
2. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Radnička cesta 80, 10 000 Zagreb,
3. Ministarstvo unutarnjih poslova, PU Zadarska, Bana Josipa Jelačića 30, 23 000 Zadar,
4. Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Zadru, Ilije Smiljanića 3, 23000 Zadar,
5. Hrvatske vode VGO Split, Vukovarska 35, 21000 Split,
6. HAKOM, Roberta Frangeša Mišanovića 9, 10000 Zagreb
7. HOPS d.o.o., Kupka 4, 10 000 Zagreb

18. ožujka 2023.	„SLUŽBENI GLASNIK GRADA OBROVCA“	Broj: 5 – str. 14
------------------	----------------------------------	-------------------

8. EVN Croatia Plin d.o.o., Zagrebačka avenija 104, 10000 Zagreb,
9. Hrvatske ceste d.o.o., Vončinina 3, 10 000 Zagreb
10. HEP Zadar, Kralja Dmitra Zvonimira 8, 23000 Zadar,
11. Vodovod d.o.o. Zadar, Špire Brusine 17, 23000 Zadar,
12. Infra-grad d.o.o., Stjepana Radića c-12, 23 450 Obrovac
13. Zadarska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i komunalne poslove, Božidara Petranovića 8, 23 000 Zadar
14. Zadarska županija, Zavod za prostorno uređenje Zadarske županije, braće Vranjanin 11, 23 000 Zadar
15. Mjesni odbor Obrovac.

Ukoliko se u tijeku izrade Plana ukaže potreba u postupak izrade bit će uključeni i drugi sudionici.

9. PLANIRANI ROK ZA IZRADU PLANA

Članak 10.

Za izradu Plana utvrđuju se slijedeći planirani rokovi:

- dostava zahtjeva za izradu Izmjena i dopuna UPU-a (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) - u roku od 30 dana od dana podnošenja zahtjeva,
- izrada Nacrta Prijedloga Izmjena i dopuna UPU-a za javnu raspravu u roku od 120 dana po isteku roka za dostavu zahtjeva te pribavljanja svih potrebnih podloga iz čl.7.,
- javni uvid u Prijedlog Izmjena i dopuna UPU-a u trajanju od 30 dana,
- izrada izvješća o javnoj raspravi 30 dana od isteka roka za davanje pisanih mišljenja, prijedloga i primjedbi,
- izrada Nacrta konačnog prijedloga Izmjena i dopuna UPU-a u roku od 30 dana od prihvatanja izvješća o javnoj raspravi,
- izrada Konačnog prijedloga Izmjena i dopuna UPU-a u roku od 30 dana,
- donošenje Izmjena i dopuna UPU-a ovisno o sjednici Gradskog vijeća.

10. IZVORI FINANCIRANJA IZRADE PLANA

Članak 11.

Sredstva za izradu Plana osigurati će se sredstvima iz proračuna Grada Obrovca.

11. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 12.

Nositelj izrade dostavlja primjerak ove Odluke javnopravnim tijelima i osobama navedenim člankom 9. ove Odluke.

Uz dostavu Odluke upućuje se poziv za dostavom zahtjeva (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) za izradu Plana koji nisu sadržani u informacijskom sustavu.

Rok dostave zahtjeva određen je člankom 10. ove Odluke. Ukoliko tijela i osobe iz prethodnog stavka ne dostave zahtjeve u određenom roku, smatrat će se da ih nemaju. U tom slučaju u izradi i donošenju prostornog plana uzimaju se u obzir uvjeti koji su od utjecaja na prostorni plan prema odgovarajućem posebnom propisu i/ili dokumentu.

U zahtjevima za izradu prostornog plana moraju se navesti odredbe propisa, sektorskih strategija, planova, studija i drugih dokumenata propisanih posebnim zakonima na kojima se temelje zahtjevi. Ako to nije učinjeno, nositelj izrade takve zahtjeve nije dužan uzeti u obzir, ali će to posebno obrazložiti.

Članak 13.

Jedan primjerak ove Odluke dostavlja se Zavodu za prostorni razvoj, Ulica Republike Austrije 20, 10 000 Zagreb.

Članak 14.

Ova Odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u "Službenom glasniku Grada Obrovca".

KLASA: 350-02/23-01/09

URBROJ: 2198-23-02-23-3

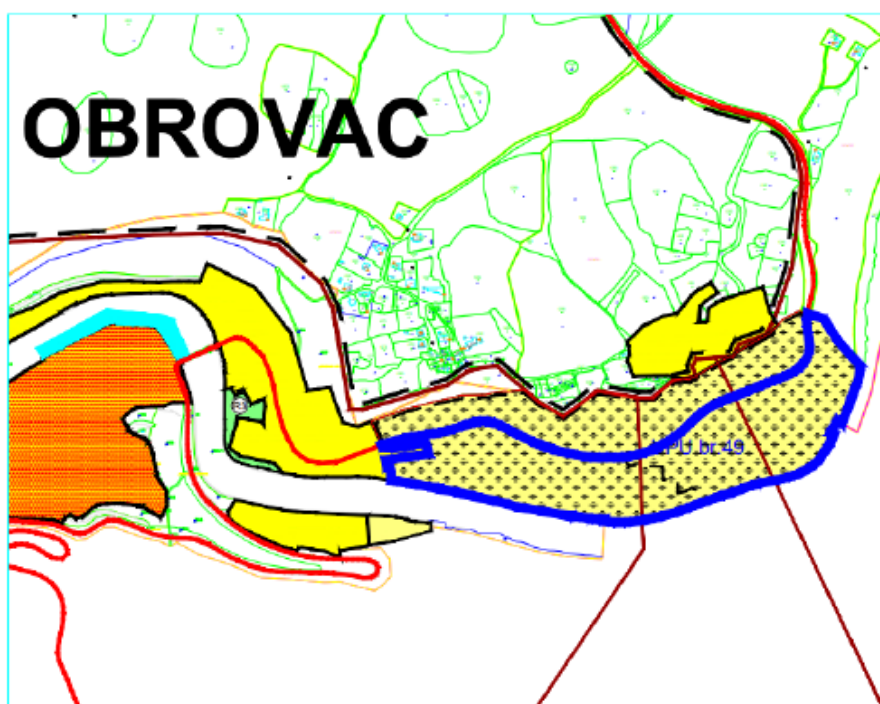
18. ožujka 2023.

„SLUŽBENI GLASNIK GRADA OBROVCA“

Broj: 5 – str. 15

Obrovac, 18. ožujka 2023.

GRADSKO VIJEĆE GRADA OBROVCA

PREDSJEDNIK
Marin Klanac, v.r.**OBUH VAT IZRADE UPU 49**

Na temelju članka 14. stavka 1. Zakona o ublažavanju i uklanjanju posljedica prirodnih nepogoda – u daljnjem tekstu: Zakon („Narodne novine“ br. 16/19) te članka 36. Statuta Grada Obrovca („Službeni glasnik Grada Obrovca“ br. 3/21), Gradsko vijeće Grada Obrovca, na 11. sjednici održanoj 18. ožujka 2023., donosi

ODLUKU
o imenovanju Gradskog Povjerenstva za procjenu

OCJENA O POTREBI PROVEDBE POSTUPKA OCJENE O POTREBI STRATEŠKE PROCJENE



REPUBLIKA HRVATSKA



ZADARSKA ŽUPANIJA

UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE,
ZAŠTITU OKOLIŠA I KOMUNALNE POSLOVE

KLASA: 351-07/23-01/51

URBROJ: 2198-07-03/1-23-2

Zadar, 10. ožujka 2023. godine

GRAD OBROVAC

PREDMET: Zahtjev za davanje mišljenja o potrebi provedbe postupka ocjene, odnosno strateške procjene utjecaja na okoliš za izradu dijela Urbanističkog plana uređenja stambene zone Luke - UPU 49
- mišljenje, daje se

Poštovani,

zaprimali smo Vaš zahtjev za davanje mišljenja o potrebi provedbe postupka ocjene o potrebi strateške procjene, odnosno strateške procjene utjecaja na okoliš za izradu dijela Urbanističkog plana uređenja stambene zone Luke - UPU 49. Prema Odluci o izradi razlozi za izradu i donošenje Plana su: osiguranje preduvjeta za uređenje prostora u skladu s namjenom područja obuhvata Plana utvrđenim PPUG-om; utvrđivanje uvjeta gradnje novih građevina i definiranje prometnih, infrastrukturnih i drugih uvjeta u skladu s ciljevima i rješenjima.

Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i komunalne poslove Zadarske županije smatra da za izradu dijela Urbanističkog plana uređenja stambene zone Luke - UPU 49 nije potrebno provesti postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš jer se radi jer se radi o planu čija je potreba donošenja i obuhvat već definirana/određena PPUG Obrovca, a njime će se samo osigurati preduvjeti za uređenje prostora u skladu s namjenom područja obuhvata Plana utvrđenim PPUG-om; utvrditi uvjeti gradnje novih građevina i definirati prometni, infrastrukturni i drugi uvjeti u skladu s ciljevima i rješenjima, tim više što se obuhvat UPU-a, u odnosu na obuhvat utvrđen PPUG Obrovca ne mijenja. Osim toga prema postojećim pokazateljima predmetni Plan ne daje okvir za zahvate koji podliježu ocjeni o potrebi procjene utjecaja na okoliš, odnosno procjeni utjecaja na okoliš.

DOSTAVITI:

1. Grad Obrovac
2. Arhiva, ovdje



VODITELJ ODSJEKA

Josip Matić, dipl. iur.

OSTALI PRILOZI

- zahtjevi prema čl. 90. Zakona -



KLASA: 350-05/23-01/132
URBROJ: 376-05-3-23-02
Zagreb, 11. travnja 2023.

Republika Hrvatska
Zadarska županija
Grad Obrovac
Upravni odjel za lokalnu samoupravu
23450 Obrovac

Predmet: Grad Obrovac
Urbanistički plan uređenja stambene zone Luke - UPU 49
zahtjevi – smjernice za izradu

Veza: Vaš dopis KLASA:350-02/23-01/09, URBROJ: 2198-23-03/1-23-5, od 5. travnja 2023.

Poštovani,

temeljem vašega zahtjeva obavještavamo vas da je prema odredbi čl. 3. Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 76/22; dalje: ZEK), elektronička komunikacijska infrastruktura, obavljanje djelatnosti elektroničkih komunikacijskih mreža i usluga, prostorno planiranje, gradnja, održavanje, razvoj i korištenje elektroničkih komunikacijskih mreža, elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme te upravljanje i uporaba radiofrekvencijskog spektra, adresnog i brojevnog prostora, kao prirodno ograničenih općih dobara, od interesa su za Republiku Hrvatsku i da se prema odredbi iz čl. 59. st. 2. ZEK-a elektronička komunikacijska infrastruktura mora planirati u dokumentima prostornog uređenja. Temeljem odredbi čl. 59. st. 3. ZEK-a, Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti (dalje: HAKOM) u postupku donošenja dokumenata prostornog uređenja donosi prethodno mišljenje kojim se potvrđuje da se dokumentom prostornog uređenja uređuje gradnja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme u skladu s pravilnicima ZEK-a i u skladu s Uredbom o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme (NN 131/12, 92/15 i 10/21). Također, temeljem odredbi iz čl. 59. st. 11. ZEK-a, HAKOM utvrđuje i izdaje zahtjeve i mišljenja u postupku izrade i donošenja dokumenata prostornog uređenja. Sukladno odredbama iz čl. 79. i čl. 80. Zakona o prostornom uređenju, urbanistički plan uređenja detaljnije određuje osnovu prometne, komunalne i druge infrastrukture, dakle i elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme.

U skladu s prethodno navedenim zakonskim odredbama u predmetnom UPU potrebno je:

- Planirati, utvrditi i ucrtati trase kabelske kanalizacije za postavljanje nepokretne zemaljske mreže, sukladno odredbama iz Pravilnika o tehničkim uvjetima za kabelsku kanalizaciju (NN br. 114/10 i 29/13), Pravilniku o načinu i uvjetima određivanja zone elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme, zaštitne zone i radijskog koridora te obveze investitora radova ili građevine (NN br. 75/13) i Pravilnika o svjetlovodnim distribucijskim mrežama (NN br. 57/14);

HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI

Ulica Roberta Frangeša-Mihanovića 3, 10110 Zagreb / OIB: 87950783661 / Tel: (01) 7007 007, Faks: (01) 7007 070 / www.hakom.hr



- odrediti mjesta konekcije na postojeću elektroničku komunikacijsku mrežu kao i eventualno potrebno proširenje/rekonstrukciju postojeće elektroničke komunikacijske infrastrukture vodeći računa da se ne naruši integritet postojeće elektroničke komunikacijske mreže;
- uz postojeću i planiranu trasu planom omogućiti postavu eventualno potrebnih građevina (vanjski kabinet-ormarić) za smještaj elektroničke komunikacijske opreme zbog potreba uvođenja novih tehnologija ili pristupa novih operatora odnosno rekonfiguracije mreže.

Novu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu za pružanje javne komunikacijske usluge putem elektromagnetskih valova, bez korištenja vodova, odrediti planiranjem postave baznih stanica i njihovih antenskih sustava na antenskim prihvratima na izgrađenim građevinama i rešetkastim i/ili jednodječnim stupovima bez detaljnog definiranja (točkastog označavanja) lokacija, vodeći računa o mogućnosti pokrivanja tih područja radijskim signalom koji će se emitirati antenskim sustavima smještenim na te antenske prihvate (zgrade i/ili stupove) uz načelo zajedničkog korištenja od strane svih operatora gdje god je to moguće.

Urbanistički planovi uređenja ne smiju sadržavati nazive tvrtki (operatora), uređaja i nazivlja kojima bi se moglo narušiti pravo na ravnopravno tržišno natjecanje. Podatke o postojećoj elektroničkoj komunikacijskoj infrastrukturi u zoni obuhvata plana kao i podatke o pokrivenosti područja radijskim signalom operatora pokretnih komunikacija, projektant-planer prikuplja od nadležnog ureda za katastar, operatora za pružanje elektroničkih komunikacijskih usluga uz uporabu radiofrekvencijskog spektra i operatora za pružanje elektroničkih komunikacijskih usluga putem elektroničkih komunikacijskih vodova. Popis u privitku.

Prije prihvatanja Konačnog prijedloga UPU-a, nositelj izrade dužan je pribaviti mišljenje HAKOM-a.

S poštovanjem,

RAVNATELJ
mr.sc. Miran Gosta
(elektronički potpisala ovlaštena osoba)

Privitak (1)

1. Popis operatora

Dostaviti:

1. Naslovu preporučeno

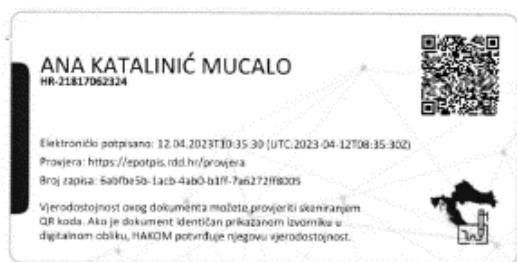


Obavezni prilozi

Grad|Obrovac



Primljeno: 17.04.2023.		
Klasifikacijska oznaka:	Ustrojstvena jedinica	
350-02/23-01/09	2198-23-03/1	
Uredžbeni broj:	Prilozi	Vrijednost
2198-23-23-7	-	-



**POPIS OPERATORA ZA PRUŽANJE ELEKTRONIČKIH KOMUNIKACIJSKIH USLUGA PUTEM ELEKTRONIČKIH
KOMUNIKACIJSKIH VODOVA**

1	HRVATSKI TELEKOM d.d.	Harambašića 39	10000 Zagreb	01/49 18 658	Odjel za elektroničko komunikacijsku infrastrukturu (EKI) Web sučelje: https://eki-zahjjevi.t.ht.hr
2	OT-OPTIMA TELEKOM d.d.	Bani 75a, Zagreb	10010 Zagreb	01/5554 559	Odjel za upravljanje mrežnom infrastrukturom Web sučelje: https://eki-izjave.optinet.hr
3	A1 Hrvatska d.o.o.	Vrtini put 1, Zagreb	10000 Zagreb	01/4691 884	Odjel fiksne pristupne mreže infrastruktura@A1.hr

POPIS KONCESIONARA ZA PRUŽANJE ELEKTRONIČKIH KOMUNIKACIJSKIH USLUGA UZ UPORABU RF SPEKTRA					
	NAZIV KONCESIONARA	ADRESA	KONTAKT OSOBA	TEL/FAX	E-MAIL
1.	TELEMACH HRVATSKA d.o.o.	Josipa Marohnića 1 Zagreb	Milan Puhalo	095/ 6328 326	milan.puhalo@telemach.hr
2.	HRVATSKI TELEKOM d.d.	Radnička cesta 21 10 000 Zagreb	Goran Toplek	tel: 01/ 4983 000 098 233 458	goran.toplek@t.ht.hr
3.	A1 Hrvatska d.o.o.	Vrtni put 1 Zagreb	Damir Dijanić	091/ 469 1810	d.dijanic@A1.hr



Hrvatski operator prijenosnog sustava d.d.
Prijenosno područje Split
Kneza Ljudevita Posavskog 5.
21000 Split, Hrvatska

Telefon +385 21 40 58 00
Pošta 21000 Split • Servis

Klasa: 700/23-15/210
Ur. broj: 3-200-002-05/ID-23-02
Split, 08.05.2023.

Grad Obrovac



REPU
ZADA
GRA
Uprav
Trg d
23 45

Primljeno: 10.05.2023.	
Klasifikacijska oznaka:	Ustrojstvena jedinica
350-02/23-01/09	2198-23-03/1
Urudžbeni broj:	Prilozi Vrijednost
0-23-12	- -

PREDMET: Izrada dijela Urbanističkog plana uređenja stambene zone Luke - UPU 49 – dostava zahtjeva

Poštovani,

U skladu sa Vašim zahtjevom, Klasa: 350-02/23-01/09, Ur.broj: 2198-23-03/1-23-5 od 05.04.2023. godine, kojim nas obavještavate o izradi dijela Urbanističkog plana uređenja stambene zone Luke - UPU 49 temeljem čega vam, sukladno čl. 90. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine broj: 153/13, 65/17, 114/18 i 39/19), u skladu sa Zakonom o energiji (NN 120/12, 14/14, 95/15, 102/15, 68/18) i Zakonom o tržištu električne energije (NN 111/21) kojim se uređuju elektroenergetske djelatnosti u RH, te sukladno svojoj nadležnosti dostavljamo sljedeće

OČITOVANJE

U skladu sa dostavljenim dopisom o izradi dijela Urbanističkog plana uređenja stambene zone Luke - UPU 49, u Gradu Obrovu, granica obuhvata određenim člankom 4. Odluke o izradi dijela Urbanističkog plana uređenja stambene zone Luke - UPU 49 u istočnom neizgrađenom i neuređenom dijelu naselja Obrovac, izvršili smo uvid u važeći Prostorni plan Zadarske županije, Prostorni plan uređenja Grada Obrova, dokumentaciju tvrtke HOPS d.d. te smo utvrdili sljedeće:

1. Uvidom u pogonsku i tehničku dokumentaciju Hrvatskog operatora prijenosnog sustava d.d. Prijenosno područje Split, utvrdili smo da u granicama obuhvata izrade dijela Urbanističkog plana uređenja stambene zone Luke - UPU 49 nema postojećih dalekovoda ni transformatorskih stanica elektroprijenosne mreže koji su u našoj nadležnosti.
2. Pregledom planske i projektne dokumentacije Hrvatskog operatora prijenosnog sustava d.d. utvrđeno je da u granicama obuhvata izrade dijela Urbanističkog plana uređenja stambene zone Luke - UPU 49 nema planiranih dalekovoda ni transformatorskih stanica elektroprijenosne mreže koji su u našoj nadležnosti.
3. U skladu sa prethodno navedenim činjenicama, tvrtka HOPS d.d. Prijenosno područje Split nema zahtjeve za izradu dijela Urbanističkog plana uređenja stambene zone Luke - UPU 49.

HOPS d.d. Kupska 4, 10 000 Zagreb, Hrvatska
UPRAVA DRUŠTVA • Predsjednik Uprave: Igor Ivanković • Članovi: Dejan Illović • Darko Belić
NADZORNI ODBOR • Predsjednik NO: Kažimir Vrankić

IBAN HR97 2340 0091 1101 7745 1 • Privredna banka Zagreb d.d.
IBAN HR06 2360 0001 1023 8925 7 • Zagrebačka banka d.d.
Trgovački sud u Zagrebu • MBS 080517105 • OIB 13148821633
Temeljni kapital u iznosu 4.948.627.300,00 HRK / 656.759.713,05 EUR
(fiksni tečaj konverzije 7,53450) uplaćen je u cijelosti i podijeljen na 49.486.273 redovne dionice, nominalne vrijednosti 100,00 HRK svaka

Telefon: +385 1 4545 111
www.hops.hr



NAPOMENA: Ovo mišljenje odnosi se na objekte elektroprijenosne mreže (dalekovodi/kabeli, transformatorske stanice napona 110 kV, 220 kV i 400 kV) koji su u nadležnosti Hrvatskog operatora prijenosnog sustava d.d. Za eventualna pojašnjenja ili dodatne informacije vezane uz predmetno očitovanje možete se obratiti gđi Ivani Duvnjak, dipl.ing.građ. na tel. 021/405-967.

S poštovanjem

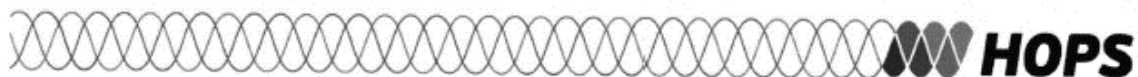


Direktor
Prijenosnog područja Split

Zoran Sinovčić, dipl.ing.

Preslik: - Arhiva

Na znanje: - Direktor Prijenosnog područja Split
- Pomoćnik direktora Prijenosnog područja Split
- Članovima Povjerenstva (D. Biuk, I. Duvnjak, G. Čubra, B. Čosić, L. Čurin)
- Odjel za izgradnju Split (D. Škarica)





ELEKTRA ZADAR
Služba za realizaciju investicijskih projekata i pristup mreži
Odjel za realizaciju investicijskih projekata

Ulica kralja Dmitra Zvonimira 8
 23 000 Zadar

TELEFON • 023 • 290-500
 TELEFAKS • 023 • 314-051
 POŠTA • 23000 Zadar • SERVIS
 IBAN • 2484008-1400016324

Grad Obrovac



Primljeno: 21.04.2023.		
Klasifikacijska oznaka:	Ustrojstvena jedinica	
350-02/23-01/09	2198-23-03/1	
Urudžbeni broj:	Prilozi	Vrijednost
2198-23-8	-	-

Gra
 Trg
 23450 Obrovac

NAŠ BROJ I ZNAK 401400101/6734/22JI

VAŠ BROJ I ZNAK 350-02/23-01/09

PREDMET UPU stambene zone luke - UPU 49
 - zahtjevi
 - dostavlja se

DATUM 19.04.2022. god.

Poštovani,

Budući ste pristupili izradi urbanističkog plana uređenja stambene zone luke – UPU 49, dostavljamo Vam sljedeće zahtjeve:

- Minimalna udaljenost transformatorske stanice od susjedne parcele mora iznositi 1m, a od ceste (puta) 3m.
 - *Ovaj uvjet uvelike olakšava izradu projektne dokumentacije, te ishodenje potrebnog akta za građenje.*
- Transformatorska stanica mora imati kolni pristup s javne površine.
 - Opći uvjet
- Transformatorske stanice se mogu izvesti i u sklopu novih građevina.
 - Opći uvjet
- Prilikom gradnje novih ili rekonstrukcije postojećih elektroenergetskih objekata trase iz Plana se mogu korigirati radi prilagodbe tehničkim rješenjima, imovinsko-pravnim odnosima i stanju na terenu.
 - *Ovaj uvjet smatramo vrlo bitnim. Iskustveno gledano izostanak ovog uvjeta nam je u velikom broju slučajeva onemogućio izgradnju ili značajno produžio vrijeme potrebno za ishodenje akta za građenje. Samim time ukoliko se izostavi može se značajno produžiti vrijeme izgradnje TS odnosno stvaranje uvjeta za elektroopskrbu budućih objekata (potrošača).*

ČLAN HEP GRUPE

• UPRAVA DRUŠTVA • DIREKTOR • NIKOLA ŠULENTIĆ •

• TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU MBS 080434230 • MB 1643991 •
 • OIB 46830600751 • UPLAĆEN TEMELJNI KAPITAL 699.436.000,00 HRK •
 • www.hep.hr •

- Ukoliko se pokaže potreba za dodatnom količinom električne energije, dozvoljava se izgradnja transformatorske stanice unutar površina bilo koje namjene što se neće smatrati izmjenom ovog Plana.
- *Ovaj uvjet smatramo vrlo bitnim. Iskustveno gledano izostanak ovog uvjeta nam je u velikom broju slučajeva onemogućio izgradnju ili značajno produžio vrijeme potrebno za ishodenje akta za građenje. Samim time ukoliko se izostavi može se značajno produžiti vrijeme izgradnje TS odnosno stvaranje uvjeta za elektroopskrbu budućih objekata (potrošača).*

Izrađivač plana podatke o mreži može zatražiti putem e-pošte na adresi: info.dpzadar@hep.hr

S poštovanjem,

Direktor distribucijskog područja:

Tomislav Dražić dipl.ing.

HEP - Operator distribucijskog sustava d.o.o. ZAGREB
DISTRIBUCIJSKO PODRUČJE
ELEKTRA ZADAR 1

ČLAN HEP GRUPE

• UPRAVA DRUŠTVA • DIREKTOR • NIKOLA ŠULENTIĆ •

• TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU MBS 080434230 • MB 1643991 •
• OIB 46830600751 • UPLAĆEN TEMELJNI KAPITAL 699.436.000,00 HRK •
• www.hep.hr •

Obavezni prilozi

"INFRA-GRAD" d.o.o.Poduzeće za komunalno gospodarstvo i grad
IBAN HR7924810001128003246 * MB 134

Grad Obrovac



Broj: 02-141/23

Obrovac, 18.04.2023.

Primijeno: 24.04.2023.		
Klasifikacijska oznaka:	Ustrojstvena jedinica	
350-02/23-01/09	2198-23-03/1	
Urudžbeni broj:	Prilozi	Vrijednost
2198-23-23-9	-	-

GRAD OBROVAC
UPRAVNI ODJEL ZA LOKALNU
SAMOUPRAVU
Trg dr. Franje Tuđmana 1
23 450 OBROVAC

Predmet: **Zahtjevi za izradu izmjena i dopuna plana (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) po Odluci o izradi dijela Urbanističkog plana stambene zone Luke – UPU 49**
- dostavlja se

Poštovani,

na temelju Vašeg poziva za dostavu zahtjeva (podataka, planskih smjernica i propisanih dokumenata) za izradu izmjena i dopuna plana, Klasa: 350-02/23-01/09, Ur.Broj: 2198/23-03/1-23-5 od 05.04.2023.g. i Odluke o izradi dijela Urbanističkog plana uređenja stambene zone Luke – UPU 49 ovim putem se očitujemo da nemamo nikakvih posebnih uvjeta ni zahtjeva.

S poštovanjem.

Direktor:

Toni Jurjević, univ.bacc.ing.logist.
"INFRA-GRAD" d.o.o.
OBROVAC, S. Radka 12C



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA
RAVNATELJSTVO CIVILNE ZAŠTITE
PODRUČNI URED CIVILNE ZAŠTITE SPLIT
SLUŽBA CIVILNE ZAŠTITE ZADAR
ODJEL INSPEKCIJE

KLASA: 245-02/23-14/60
URBROJ: 511-01-371-23-2
Zadar, 18. travnja 2023.



Grad Obrovac



Primljeno: 26.04.2023.		
Klasifikacijska oznaka:	Ustrojstvena jedinica	
350-02/23-01/09	2198-23-03/1	
Urudžbeni broj:	Prilozi	Vrijednost
2198-23-04-01/2-23-10	-	-

ZADARSKA ŽUPANIJA
GRAD OBROVAC
Upravni odjel za lokalnu samoupravu

Trg dr. Franje Tuđmana 1
23 450 Obrovac

Predmet: Izrada dijela Urbanističkog plana uređenja stambene zone Luke-UPU 49

- zahtjev, dostavlja se

Veza: KLASA:350-03/23-01/09;URBROJ: 2198-23-03/1-23-5 od 05. travnja 2023.

U svezi vašeg dopisa KLASA i URBROJ gornji dostavljamo Vam naše zahtjev da u tekstualni dio plana inkorporira sljedeće:


- U svrhu sprječavanja širenja požara na susjedne građevine, građevina mora biti udaljena od susjednih građevina najmanje 4 m ili manje, ako se dokaže uzimajući u obzir požarno opterećenje, brzinu širenja požara, požarne karakteristike materijala građevine, veličinu otvora na vanjskim zidovima građevine i dr. da se požar neće prenijeti na susjedne građevine ili mora biti odvojena od susjednih građevina požarnim zidom vatrootpornosti najmanje 90 minuta, koji u slučaju da građevina ima krovnu konstrukciju (ne odnosi se na ravni krov vatrootpornosti najmanje 90 minuta) nadvisuje krov građevine najmanje 0,5 m ili završava dvostranom konzolom iste vatrootpornosti dužine najmanje 1 m ispod pokrova krovišta, koji mora biti od negorivog materijala na dužini konzole.

- Radi omogućavanja spašavanja osoba iz građevine i gašenja požara na građevini i otvorenom prostoru, građevina mora imati vatrogasni pristup određen prema posebnom propisu, a prilikom gradnje ili rekonstrukcije vodoopskrbnih mreža, moraju se, ukoliko ne postoje, predvidjeti unutarnja i vanjska hidrantska mreža.

- Građevine moraju biti projektirane i izgrađene tako da ispunjavaju bitne zahtjeve iz područja zaštite od požara utvrđene Zakonom o zaštiti od požara ("Narodne novine" br. 92/10 i 114/22) i na temelju njega donesenim propisima, te uvjetima zaštite od požara utvrđenim posebnim Zakonima i na temelju njih donesenim propisima.

- Ostale mjere zaštite od požara projektirati u skladu s važećim pozitivnim hrvatskim propisima i normama koji reguliraju ovu problematiku.

S poštovanjem,

U - VODITELJ ODJELA -
Igor Gulan, dipl.ing.


Dostaviti:

1. Naslovu
2. Služba civilne zaštite Zadar, Odjel inspekcije, ovdje
3. U spis predmeta, ovdje

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE I MEDIJA

Uprava za zaštitu kulturne baštine
Konzervatorski odjel u Zadru
Klasa: 612-08/23-10/0158
Urbroj: 532-05-02-13/11-23-2
Zadar, 21. travnja 2023.

Grad Obrovac



Primljeno: 26.04.2023.		
Klasifikacijska oznaka:	Ustrojstvena jedinica	
350-02/23-01/09	2198-23-03/1	
Urudžbeni broj:	Prilozi	Vrijednost
2198-23-04-01/2-23-11	-	-

Grad Obrovac
Upravni odjel za lokalnu samoupravu
Trg dr. Franje Tuđmana 1
23450 Obrovac

Predmet: Smjernice za izradu dijela Urbanističkog plana uređenja stambene zone Luke (UPU 49), daju se

Veza: Zahtjev Grada Obrovca, Upravnog odjela za lokalnu samoupravu (Klasa: 350-02/23-01/09, Urbroj: 2198-23/03/1-23-5) od 5. travnja 2023., koji je zaprimljen u ovom Odjelu 13. travnja 2023. godine

Zona na kojoj se planira uređenje stambene zone ne nalazi se unutar zaštićene kulturno-povijesne cjeline koja je upisana u Registar kulturnih dobara RH pod brojem **Z-4245**, ali se djelomično nalazi u kontaktnoj zoni jezgre. Već polovicom 20. stoljeća novija gradnja neposredno izvan povijesne jezgre, kao i s druge strane obale, djelomično je narušila ambijentalni i arhitektonski sklad grada te negativno utjecala na postojeću urbanističku matricu.

Iako planirana stambena zona nije direktno izložena pogledima iz stare gradske jezgre, novo stambeno naselje mora uzeti u obzir cjelokupni vizualni dojam grada i ostvariti skladan odnos između stare jezgre i novog naselja. Smatramo da nova izgradnja u planiranoj zoni treba biti u proporcijama sa starom jezgrom, u smislu dimenzija samog naselja, kao i građevina (posebno visina) koje će se u njemu graditi. Bez obzira na potrebu oblikovanja suvremenog naselja, smatramo kako bi se vizualni odnos između stare jezgre i novog naselja mogao ostvariti putem uporabe nekih od elemenata tradicionalne, postojeće gradnje, karakteristične za ovo područje, kao što su kosi krovovi s kupom kanalicom, korištenje grilja kao vanjske stolarije za zaštitu od sunca i sl.

S obzirom da je na grafičkom dijelu obuhvata UPU-a 49 obuhvaćena i priobalna zona uz rijeku Zrmanju, potrebno je misliti i na ambijentalni utjecaj s obzirom na prirodno okruženje koje ima specifičnu ulogu u oblikovanju grada Obrovca. Kao što je i naznačeno u važećem Prostornom planu grada (II. Izmjene i dopune), posebno je

važno ne narušiti prirodne i krajobrazne karakteristike ovog područja, što se ovdje posebno odnosi na izgradnju u samom obalnom pojasu Zrmanje.

U predmetnoj zoni potrebno je pridržavati se čl. 45 Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara («Narodne novine» br. 69/99, 151/03, 157/03, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 98/15, 44/17, 90/18, 32/20, 62/20, 117/21, 114/22):

Ako se pri izvođenju građevinskih radova ili bilo kojih drugih radova koji se obavljaju na površini ili ispod površine tla, naiđe na arheološko nalazište ili nalaze, investitor koji izvodi radove dužan je radove prekinuti i bez odgode o nalazima obavijestiti nadležno tijelo.

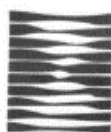
Pročelnik:

Igor Miletić, prof.



Dostaviti:

1. Naslovu
2. Pismohrana, ovdje

**HRVATSKE VODE**

VODNOGOSPODARSKI ODJEL
ZA SLIVOVE JUŽNOG JADRANA
21000 Split, Vukovarska 35

Telefon: 021 / 309 400

Telefax: 021 / 309 491

KLASA: 350-02/23-01/0000117

URBROJ: 374-24-1-23-2

Datum: 26.04.2023.g.

ZADARSKA ŽUPANIJA**GRAD OBROVAC**

Upravni odjel za lokalnu samoupravu

PREDMET: Izrada Urbanističkog plana uređenja stambene zone Luke – UPU 49, Grad Obrovac: podaci, planske smjernice i propisani dokumenti – dostavlja se

Veza: Vaš zahtjev Klasa: 350-02/23-01/09, Ubroj: 2198-23-03/1-23-5 od 05.04.2023.g.,
zaprmljen 12.04.2023.g.

Pri izradi Urbanističkog plana uređenja stambene zone Luke – UPU 49 potrebno je predvidjeti sve zakonom propisane mjere i do sada prihvaćena rješenja vezana uz zaštitu od štetnog djelovanja voda, korištenje voda, te uz zaštitu površinskih i podzemnih voda od onečišćenja koje može izazvati planirano korištenje prostora.

UREĐENJE VODA I ZAŠTITA OD ŠETNOG DJELOVANJA VODA

Južnim rubom obuhvata predmetnog plana nalazi se korito rijeke Zrmanje, te ukoliko ohuhvat plan zadire unutar korita ili čestice javno vodno dobro, to bi ih bilo kao čestice javnog vodnog dobra bilo kao „vodotok“ trebalo posebno označiti plavom bojom i ucrtati u grafičkim prilogima plana, namjena i vodno gospodarstvo.

Budući se ohuhvat plana uređuje unutar inundacijskog nebranjene poplavnog područja uz rijeku Zrmanju i kod većih protoka ista će određeno vremensko razdoblje biti pod vodom, investitor je dužan planirati zahvat izvesti u obimu i na način u kojem neće doći do šteta kako na sadržaje unutar plana, tako i na rijeci Zrmanji. Budući da je na lijevoj obali Zrmanje u Obrovcu izgrađen obrambeni zid čija kota od 2,3 m n.m. predstavlja zaštitu od velike vode 100-godišnjeg povratnog razdoblja, to bi linija koja prati kotu od 2,5 m n.m. trebala predstavljati granicu do koje bi trebalo slobodno planirati sadržaje, infrastrukturu i namjenu prostora. Ispod kote 2,5 m n.m. mogu se planirati sadržaji koji ni na koji način neće biti ugroženi povremeni plavljenjem npr. zelene površine, rekreacija, šetnice i sl.

U Odredbama za provođenje plana treba obvezno stajati slijedeći tekst vezan za problematiku „Uređenje voda i zaštita vodnog režima“:

„Zaštita od štetnog djelovanja rijeke Zrmanje, kada može doći do plavljenja, ispiranja, podriivanja ili odronjavanja zemljišta i drugih sličnih štetnih pojava, te posredno do ugrožavanja života i zdravlja ljudi i njihove imovine, te poremećaja u vodnom režimu, će se provoditi izgradnjom zaštitnih i regulacijskih vodnih građevina, odnosno tehničkim i gospodarskim održavanjem vodotoka, vodnog dobra i regulacijskih i zaštitnih vodnih građevina koje se provodi prema programu uređenja vodotoka i drugih voda u okviru Plana upravljanja vodama. U svrhu tehničkog održavanja, te radova građenja, uz vodotoke treba osigurati zaštitni pojas minimalne širine od 5,0 m od gornjeg ruba korita, odnosno ruba čestice javnog vodnog dobra. U zaštitnom pojasu zabranjena je svaka gradnja i druge radnje kojima se može onemogućiti izgradnja i održavanje vodnih građevina, na bilo koji način umanjiti protočnost korita i pogoršati vodni režim, te povećati stupanj ugroženosti od štetnog djelovanja vodotoka. Posebno se zaštitni pojas može povećati ovisno o mogućoj koti terena izloženog plavljenju, ali to bi trebalo utvrditi posebnim vodopravnim uvjetima za svaki objekt posebno. Svaki vlasnik, odnosno



078488602

korisnik objekta ili parcele smještene uz korito vodotoka ili česticu javno vodno dobro dužan je omogućiti nesmetano izvršavanje radova na čišćenju i održavanju korita vodotoka, ne smije izgradnjom predmetne građevine ili njenim spajanjem na komunalnu infrastrukturu umanjiti propusnu moć vodotoka, niti uzrokovati eroziju u istom, te za vrijeme izvođenja radova ne smije niti privremeno odlagati bilo kakvi materijal u korito vodotoka.

Polaganje objekata linijske infrastrukture (kanalizacija, vodovod, električni i telekomunikacijski kablovi itd.) zajedno sa svim oknima i ostalim pratećim objektima uzdužno unutar korita vodotoka, odnosno čestice javnog vodnog dobra nije dopušteno."

KORIŠTENJE VODA I ZAŠTITA VODA OD ONEČIŠĆENJA

Sva rješenja trebaju biti usklađena s odredbama važećeg PP Zadarske županije i PPU Grada Obrovca na koje su Hrvatske vode prethodno dale pozitivna mišljenja kao i sa zahtjevima stručnih službi Grada.

Podatke o postojećim i planiranim instalacijama vodoopskrbnog sustava te sustava za odvodnju, pročišćavanje i dispoziciju otpadnih voda ishoditi od nadležnih komunalnih tvrtki.

U slučaju etapne izgradnje odnosno do izgradnje sustava javne odvodnje, potrebno je planirati i prijelazno rješenje između ostalog i na način da se u tekstualnom dijelu plana na odgovarajućem mjestu navede:

"Do realizacije sustava javne odvodnje je moguća realizacija pojedinačnih objekata sa prihvatom otpadnih voda u vodonepropusne sabirne jame i odvozom putem ovlaštenog pravnog subjekta ili izgradnjom vlastitih uređaja za pročišćavanje otpadnih voda prije upuštanja istih u teren putem upojnih bunara odgovarajućeg kapaciteta na samoj čestici, a sve ovisno o uvjetima na terenu uz suglasnost i prema uvjetima Hrvatskih voda."

Za potrošače koji na javni sustav odvodnje otpadnih voda priključuju svoje otpadne vode čija je kvaliteta različita od standarda komunalnih otpadnih voda (tehnološke otpadne vode), Planom je potrebno propisati obvezu predtretmana do standarda komunalnih otpadnih voda.

Isto tako, podatke o postojećim i planiranim instalacijama te rješenju sustava za odvodnju oborinskih voda ishoditi od stručnih službi Grada. Rješenja odvodnje onečišćenih oborinskih voda sa radnih, manipulativnih, prometnih, parkirališnih i sličnih površina predvidjeti uz pročišćavanje na propisani način (putem odgovarajućih sustava pročišćavanja oborinskih onečišćenih voda) prije dispozicije.

S poštovanjem,

v.d. Direktor:
Irina Putica, dipl.ing.građ.



Dostava:
1. 24 – 1, ovdje
2. Pismohrana

Grad Obrovac



078488602

Primljeno: 19.05.2023.		
Klasifikacijska oznaka:	Ustrojstvena jedinica	
350-02/23-01/09	2198-23-03/1	
Uredžbeni broj:	Prikozi	Vrijednost
0-23-13	-	-